

Oznámenie o strategickom dokumente
**„Územný plán obcí Bačkovík, Boliarov, Kecerovský Lipovec, Mudrovce
Zmeny a doplnky 02 v k.ú. Bačkovík“**

v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Bačkovík

2. Identifikačné číslo:

00323 931

3. Adresa sídla:

Obecný úrad Bačkovík, Bačkovík 41, 044 45 Bidovce

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Mgr. František Korečko, starosta obce Bačkovík, tel.: 0904 848 904, email: obecny.urad@backovik.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Ing. arch. Agnesa Hoppanová, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD - zabezpečujúca podľa § 2a stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní Zmien a doplnkov 02 Územného plánu obce Bačkovík, č.t.: 0918184928, e-mail: agnesa.hoppanova@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Územný plán obcí Bačkovík, Boliarov, Kecerovský Lipovec, Mudrovce –
Zmeny a doplnky (ZaD) 02 v k.ú. Bačkovík

2. Charakter:

Územnoplánovacia dokumentácia obce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon).

3. Hlavné ciele:

Hlavným dôvodom pre obstaranie ZaD 02 je vyčleniť nové funkčné plochy bývania, verejnej zelene, občianskeho a technického vybavenia v očakávaných polohách vývoja obce a redukciu plôch v lok. Kapusťanky a ich presun do výhľadu.

Cieľom je upraviť funkčnú štruktúru v predmetných lokalitách pri minimalizácii zásahov do princípov platnej ÚPD a zachovať tak vyvážený vývoj obce do r. 2035 a neskôr.

Predmetom riešenia sú plochy prevažne mimo zastavané územie obce:

lokality Kapusťanky

Schválená ÚPD určuje mimo zastavanej plochy ponechanie ornej pôdy a využitie veľkých záhrad pre plochy RD. Mimo zastavané územie je vyčlenená plocha pre 10 RD, v zastavanom území 8 RD a plocha športu. Dopravná obsluha je vymedzená MK a to okrajom obytnej skupiny.

ZaD 02 navrhujú novú plochu pre 17 RD podľa aktuálnych majetkových pomerov. Plocha v OP cesty je nie určená pre RD ale pre jeho záhradu. Spôsob využitia územia na západnom okraji je navrhovaný na úpravu podľa aktuálnych majetkových pomerov – zástavba RD prevažne pozdĺž novej komunikácie s počtom 11 RD. Spolu s jestvujúcimi je to 18 RD a teda ZaD 02 navrhujú intenzifikáciu o 8 RD. Časť určenej plochy športu v schválenej ÚPD je navrhovaná pre 2 RD. Spolu je navrhovaných 30 samostatne stojacich RD. Určená plocha MK v schválenej ÚPD je navrhovaná na zrušenie a zokruhovanie komunikácií nahradené rozšírením jestvujúcej MK.

lokalita Záhumnie

Schválená ÚPD určuje plochy pre 14 RD a výhľadové plochy pre 11 RD. Dopravná obsluha je riešená MK.

ZaD 02 navrhujú redukcii plôch RD v rozsahu navrhovanej plochy v lok. Kapuťanky a ich presun do výhľadu, vrátane dopravnej obsluhy a TI. Navrhovaná je intenzifikácia ponechávaných plôch na 13 RD. Spolu je navrhovaný pokles v celej lokalite o 1 samostatne stojaci RD.

Obslužné komunikácie sú navrhované funkčnej triedy C3 a kat. MK 6,5/40. Ich trasovanie umožňuje gravitačné odvedenie splaškových a dažďových vôd a zaústenie dažďových do vsakovacích pásov a potoka. Šírka uličného profilu bude 9,5 m, čo umožňuje vedenie sieti TI, parkovanie a peší pohyb.

Zásobovanie pitnou vodou sa navrhuje v súlade s ÚPD z obecného vodovodu, odvedenie splaškov obecnou kanalizáciou a zásobovanie plynom plánovaným STL rozvodom. Povrchová voda je navrhovaná na odvedenie pricestnými rigolmi so zaústením do zasakovacích pásov a do potoka. Do lokality sa navrhuje rozvod NN v uliciach.

4. Obsah:

Obsah Zmien a doplnkov 02 ÚPN-O vyplýva z §17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia Zmien a doplnkov 02 ÚPN-O je spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia v rozsahu navrhovanej zmeny koncepcie územného rozvoja obce, vrátane zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN obce. Postup obstarania Zmien a doplnkov 02 ÚPN-O Bačkovík je nasledovný:

- Vypracovanie dokumentácie ÚPN obce – Zmeny a doplnky 02
- Prerokovanie dokumentácie ÚPN obce – Zmeny a doplnky 02 podľa §22 stavebného zákona
- Schválenie ÚPN obce – Zmeny a doplnky 02, vrátane VZN k zmenám a doplnkom záväznej časti.

5. Uvažované variantné riešenia:

V zmysle príslušných legislatívnych ustanovení stavebného zákona sa s variantnými riešeniami pri spracovaní Zmien a doplnkov ÚPN-O neuvažuje.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- | | |
|---|------------------|
| a) vypracovanie dokumentácie ÚPN-O - Zmeny a doplnky 02 | marec 2020 |
| b) prerokovanie dokumentácie ÚPN-O - Zmeny a doplnky 02 | apríl – jún 2020 |
| c) schválenie dokumentácie ÚPN-O - Zmeny a doplnky 02 | august 2020 |

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

V Zmenách a doplnkoch 02 ÚPN-O Bačkovík:

- bola využitá dokumentácia schváleného spoločného ÚPN obcí Bačkovík, Boliarov, Kecerovský Lipovec, Mudrovce, (ATRIUM, s r.o., 2009),
- je rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja /ÚPN - VÚC/ - v znení zmien a doplnkov 2017 - tie záväzné regulatívy, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce,
- v riešení Zmien a doplnkov 02 ÚPN-O Bačkovík boli využité aj ďalšie dostupné relevantné krajské, regionálne a lokálne koncepcie a dokumenty s dopadom na rozvoj územia obce Bačkovík, ktoré súvisia s riešenými zmenami a doplnkami koncepcie rozvoja obce ako aj podklady investora.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bačkovík (§ 26, ods. 3 stavebného zákona).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení Územného plánu obcí Bačkovík, Boliarov, Kecerovský Lipovec, Mudrovce – Zmien a doplnkov 02 v k.ú. Bačkovík
- Všeobecne záväzné nariadenie o záväzných častiach Územného plánu obcí Bačkovík, Boliarov, Kecerovský Lipovec, Mudrovce s premietnutím záväznej časti Zmien a doplnkov 02 v k.ú. Bačkovík.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov 02 Územného plánu obce Bačkovík boli všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území a podklady poskytnuté obcou.

Predmetom riešenia ZaD 02 ÚPN-O Bačkovík je:

- lokalita *Kapusťanky* – navrhuje sa nová funkčná plocha pre 17 RD podľa aktuálnych majetkových pomerov.
- lokalita *Záhumnie* – navrhuje sa redukcia plôch RD v rozsahu navrhovanej plochy v lok. *Kapusťanky* a ich presun do výhľadu, vrátane dopravnej obsluhy a TI.

2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia územného plánu obce obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania Zmien a doplnkov tejto ÚPD. V tomto zmysle výstupy Zmien a doplnkov 02 Územného plánu obce Bačkovík sú definované v dokumentácii a sú premietnuté do záväzných častí Územného plánu obce, ktoré budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením obce.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku). Navrhovaná zmena funkčného využitia a priestorového usporiadania riešeného územia nepredstavuje negatívny zásah do ochrany a tvorby životného prostredia. Všetky zásady ochrany a tvorby životného prostredia tak, ako sú uvedené v platnom územnom pláne obce sa touto jeho zmenou zachovávajú. Pri nakladaní s odpadmi je potrebné postupovať podľa schválenej koncepcie likvidácie odpadov, ktorá je premietnutá do návrhu územného plánu obce.

Zmeny a doplnky 02 ÚPN-O navrhujú nové plochy na bývanie a redukcii už navrhovaných plôch na bývanie, ktorý sa odlišuje od schválenej ÚPD.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Vo väzbe na ciele spracovania Zmien a doplnkov 02 ÚPN obce tento dokument nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

• Ochrana prírody:

Z hľadiska územnej ochrany prírody sa v posudzovanom území nenachádzajú žiadne vyhlásené alebo navrhované územia či objekty chránené v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“). Celé územie leží v 1. st. ochrany podľa Zákona o ochrane prírody.

• ÚSES

Prvky ÚSES sa nachádzajú mimo riešeného územia. Do tohto systému je potrebné zapojiť a chrániť tieto významné biotopy a segmenty na miestnej úrovni:

- tok Rankovského potoka s brehovými porastmi (podľa RÚSES je ekologicky významným segmentom),
- súčasné a navrhované plochy verejnej zelene.

Lokality uvedené v ZaD 02 sú lokalizované v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny do územia s prvým stupňom ochrany a nezasahujú do veľkoplošných, maloplošných území, do národnej siete chránených území a do územia sústavy NATURA 2000. Biotopy a a segmenty na miestnej úrovni budú rešpektované.

• Ochrana pamiatok - národné kultúrne pamiatky a archeologické lokality:

- V ÚZPF SR nie je evidovaný žiaden objekt. V Súpise pamiatok SR je vedený klasicistický kostol evanj. z r. 1837.

V Zmenách a doplnkoch 02 ÚPN-O budú rešpektované ochranného pásma nehnuteľných kultúrnych pamiatok.

- **Ochrana vôd:**

Katastrálne územie obce Bačkovík leží v základnom povodí Olšavy, ktoré je súčasťou hlavného povodia Hornádu. Riešeným územím pretekajú toky: Olšava a Rankovský potok. Olšava ako vodohospodársky významný tok je recipientom všetkých povrchových vôd z územia obce prostredníctvom Rankovského potoka.

V ZaD 02 ÚPN-O budú rešpektované OP vodných zdrojov.

- **Chránené územia**

Podľa ŠGÚDŠ Bratislava (www.geology.sk) do k.ú. Bačkovík zasahujú:

- P 3/19 Čižatice – hydrogeologický prieskum
- P 27/08 Košická kotlina – geotermálna energia
- v predmetnom území sú evidované svahové deformácie - potenciálne svahové deformácie (severovýchodná časť územia okolo Rankovského potoka, plochy ktoré si vyžadujú zvýšenú ochranu podľa §12 ods.4 Vyhlášky MŽP SR č.55/2001 z.z.
- v k.ú. sú evidované dve opustené skládky bez prekrytia reg.č. 829, 832
- zastavané územie obce patrí do stredného až nízkeho radónového rizika

Návrhom Zmien a doplnkov 02 ÚPN-O nie sú dotknuté uvedené chránené územia.

- **Ochranné pásma:**

Všetky plochy, ktoré sú navrhované v ZaD 02 ÚPN-O rešpektujú jestvujúce ochranné pásma ciest a inžinierskych sietí a prípadné zásahy budú konzultované s ich správcami.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje rizika z hľadiska životného prostredia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Obec Bačkovík sa nachádza v severovýchodnej časti okresu Košice-okolie. V tomto štádiu poznania nie sú známe vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Obyvatelia obce Bačkovík, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce Bačkovík.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ.Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
4. Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
5. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Komenského 52, 041 26 Košice
6. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 041 26 Košice
7. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská 1, 040 01 Košice
9. Okresný úrad Košice - okolie, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice
10. Okresný úrad Košice - okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice
11. Okresný úrad Košice - okolie, Pozemkový a lesný odbor, Hroncova 13, 041 70 Košice
12. Okresný úrad Košice - okolie, Odbor krízového riadenia, Hroncova 13, 041 70 Košice
13. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a ŽP, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice
14. Obec Rankovce
15. Obec Boliarov
16. Obec Čakanovce
17. Obec Herľany

3. Dotknuté susedné štáty:

Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Je spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. ako súčasť dokumentácie Zmien a doplnkov 02 ÚPN-O Bačkovík.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pre vypracovanie Zmien a doplnkov 02 ÚPN obce Bačkovík bola využitá dokumentácia schváleného ÚPN-O Bačkovík a všetky získané podklady a informácie.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Košice, apríl 2020

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Agnesa Hoppanová, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí - zabezpečujúca podľa § 2a stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní Zmien a doplnkov 02 Územného plánu obce Bačkovík.

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Mgr. František Korečko, starosta obce Bačkovík

.....
pečiatka, podpis